



Co-living intergeneracional

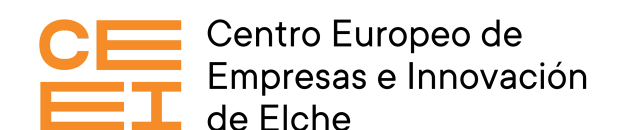
Una propuesta que reinventa cómo viven juntos
jóvenes y mayores

- CONSTRUCCIÓN -

FINANCIA:



COORDINA:



RESUMEN EJECUTIVO

En 2025, Singapur inaugurará su **primer espacio de co-living intergeneracional** en un antiguo colegio.

Este modelo reúne a jóvenes y adultos mayores en una comunidad compartida, con servicios adaptados y actividades que fomentan la convivencia.

Es una solución innovadora frente a los desafíos del envejecimiento poblacional y la desconexión social.

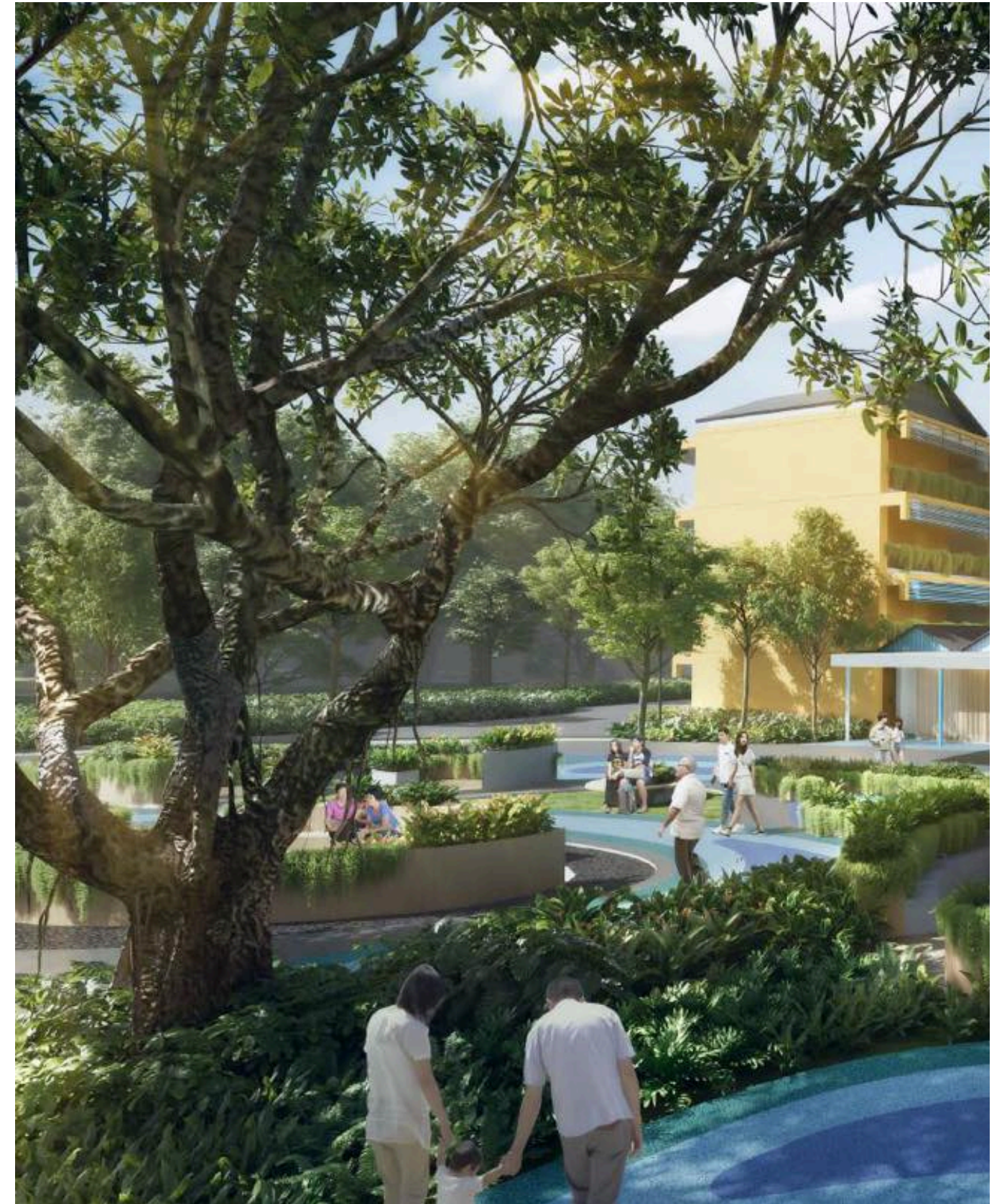


Foto: Singapore Land Authority

CONTEXTO

La vivienda para personas mayores en Asia ha estado históricamente ligada a la familia, con soluciones externas vistas con cierto estigma.

Sin embargo, los cambios sociales —como hogares más pequeños y generaciones atrapadas entre cuidar hijos y padres— están impulsando nuevas alternativas.

Esta iniciativa **transforma una antigua escuela pública en un hogar compartido** para personas mayores independientes y estudiantes, incorporando servicios médicos, zonas comunes y programas de integración.

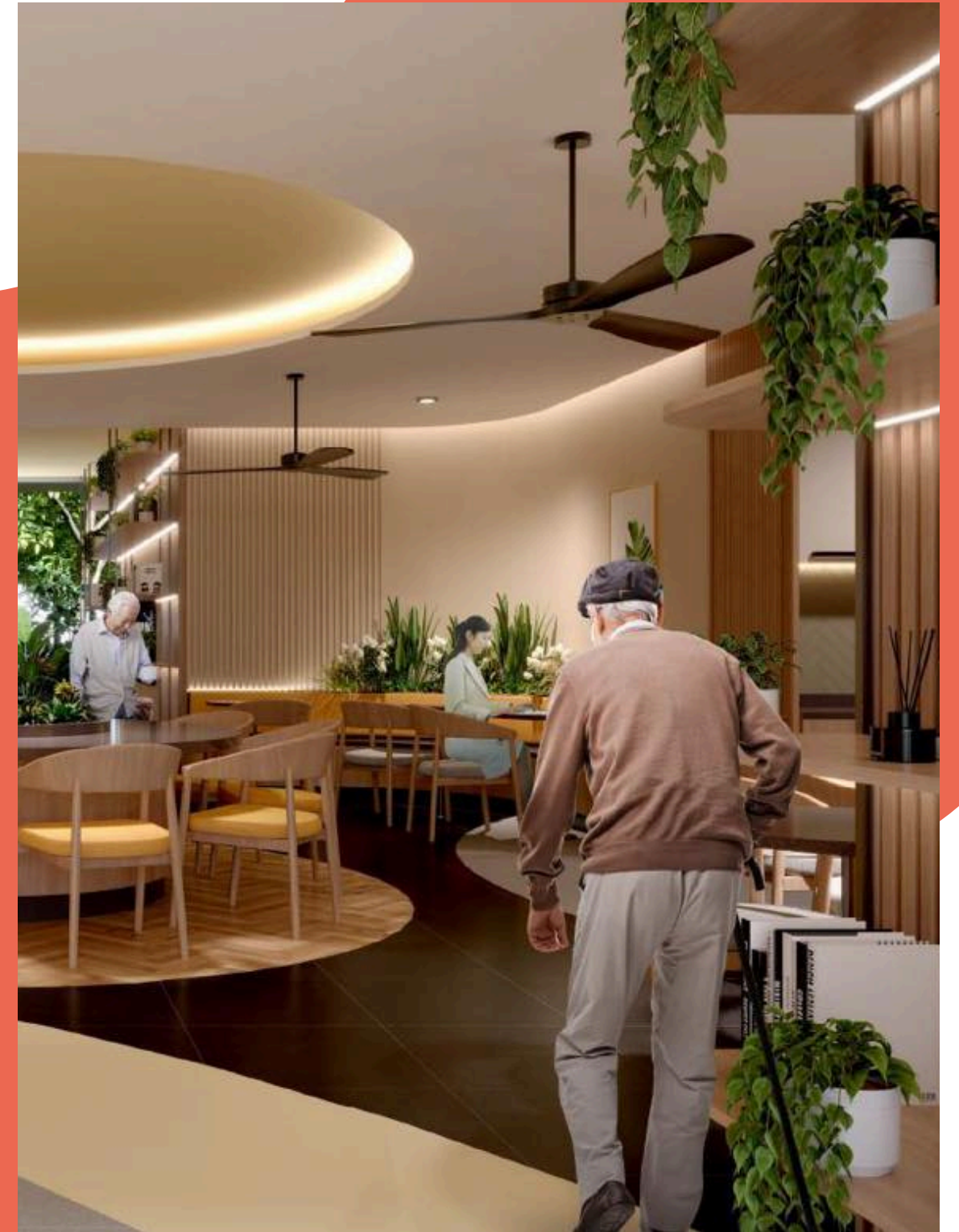


Foto: Singapore Land Authority

TENDENCIAS RELACIONADAS

SILVER ECONOMY

El envejecimiento poblacional está generando demanda de productos y servicios enfocados en adultos mayores activos e independientes.

CO-LIVING EVOLUTIVO

Más allá de compartir techo, el co-living se redefine como una red de apoyo mutuo con sentido de comunidad.

ADAPTIVE REUSE

La reconversión de infraestructuras en desuso (como escuelas) se consolida como estrategia sostenible y rentable.

WELL AGING

Priorizar el bienestar físico, mental y social de los mayores como parte de un envejecimiento saludable.

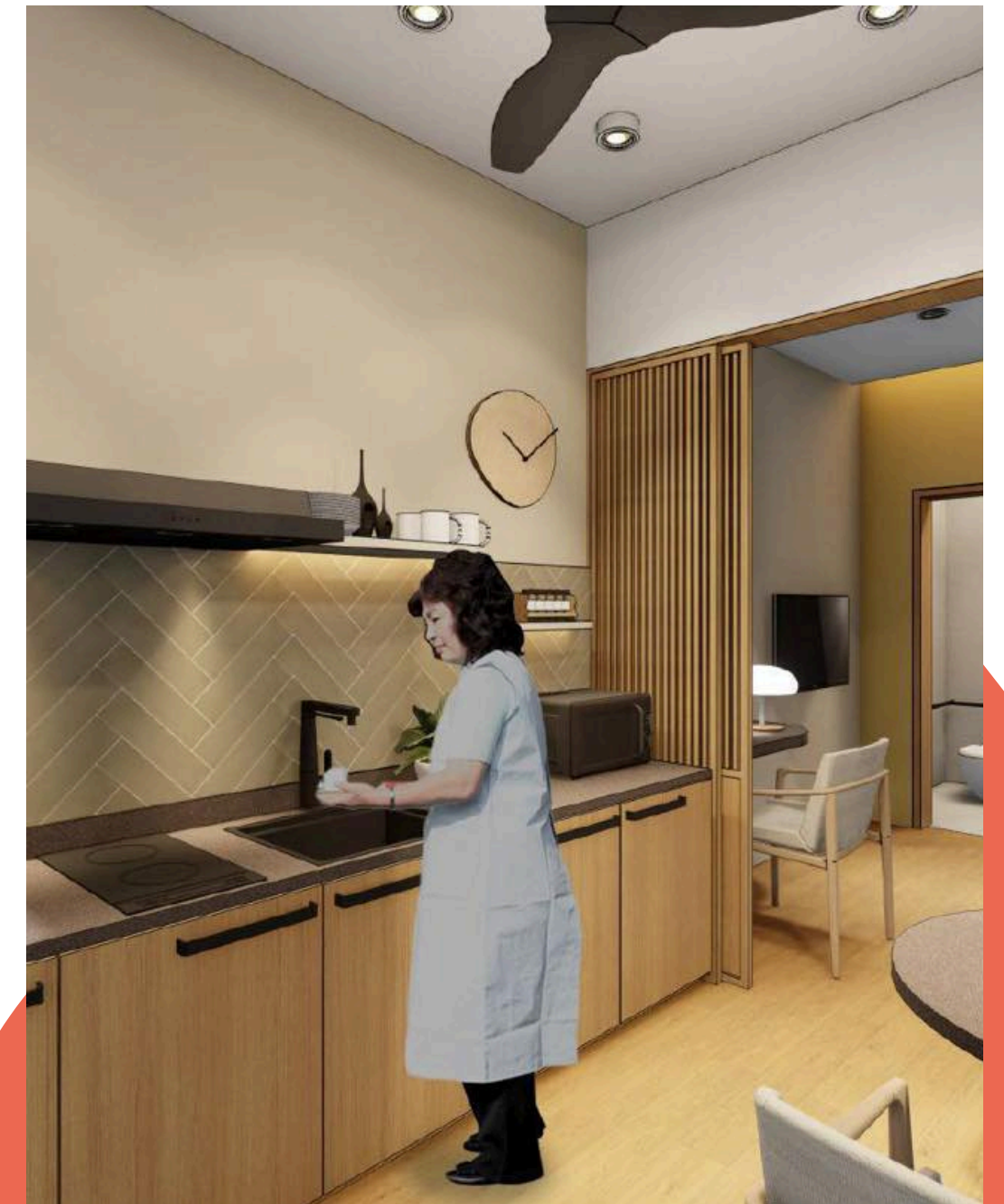


Foto: Singapore Land Authority

¿POR QUÉ AHORA?

DEMOGRAFÍA

Singapur, como muchas otras ciudades, enfrenta un rápido envejecimiento poblacional.

CAMBIO CULTURAL

Valores tradicionales como la piedad filial conviven ahora con realidades de menor natalidad y nuevos estilos de vida.

URBANISMO INTELIGENTE

Se buscan modelos de vivienda más flexibles, sostenibles y centrados en el bienestar.

ECONOMÍA DE CUIDADO

Crece la necesidad de soluciones que combinen cuidado, comunidad y autonomía.

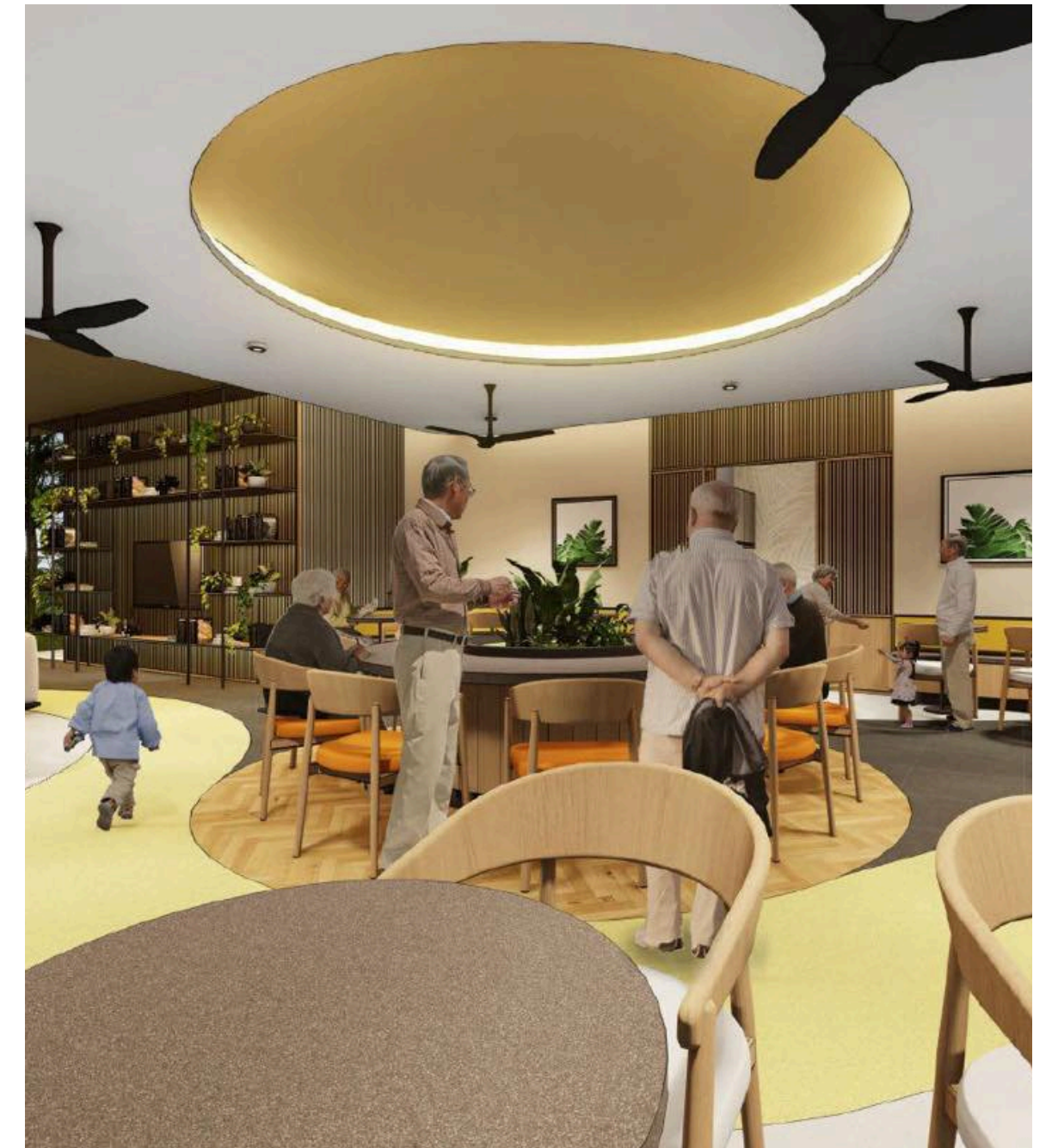


Foto: Singapore Land Authority

OPORTUNIDADES

Startups o inmobiliarias

pueden explorar el co-living temático para nichos demográficos específicos (por edad, intereses, situación familiar).

Empresas tecnológicas

pueden desarrollar soluciones de aging-in-place (sensores, apps de asistencia, monitorización remota).

Marcas de salud o

bienestar pueden co-crear servicios en estos espacios: nutrición, actividad física, mindfulness, etc.

Gobiernos y ONGs

pueden fomentar alianzas público-privadas para reutilizar activos estatales subutilizados.



CONCLUSIONES

El co-living intergeneracional no solo es una respuesta a problemas habitacionales, sino una herramienta potente para reconstruir vínculos sociales en entornos urbanos fragmentados.

Es momento de preguntarse: ¿cómo puede mi organización contribuir a **construir comunidades más inclusivas y resilientes** a través del diseño de espacios?

Foto: Singapore Land Authority





Cooperar para innovar y transformar

www.sommos-connecta.com

FINANCIA

COORDINA